

# Κλιμακωτός Οικισμός

Αρχιτεκτονική μελέτη-  
Επίβλεψη  
3SK Στυλιανίδης  
Αρχιτέκτονες

Interior design  
MKV Design  
Στατική μελέτη  
Τεχνοδυναμική ΕΠΕ  
Τεχνική Εταιρία  
H/M Μελέτη  
Insta Consultant Engineers

Κείμενο  
3SK Στυλιανίδης Αρχιτέκτονες  
Φωτογράφιση  
Γιώργος Λιζάρδος

Το νέο ξενοδοχειακό συγκρότημα βρίσκεται στην περιοχή Τούρλος, σε μικρή απόσταση από την παραλία και προσφέρει πανοραμική θέα προς τη Χώρα της Μυκόνου, τη Δήλο και την Τήνο. Αποτελείται από 44 δωμάτια που προσανατολίζονται προς τη θάλασσα, με τέτοιο τρόπο ώστε να προστατεύονται ακουστικά από τον κεντρικό δρόμο που ενώνει το λιμάνι με τη Χώρα και περνάει μπροστά από το οικόπεδο. Η πυκνότητα της δόμησης, ο γλυπτικός χειρισμός των όγκων, αλλά και η εναλλαγή λευκών και πέτρινων κτισμάτων δημιουργεί την εντύπωση ενός παραδοσιακού οικισμού, σε έντονο διάλογο με τον τόπο και το τοπίο.

Η κεντρική είσοδος γίνεται απευθείας σε μια περικλειστη αυλή, όπου βρίσκεται προστατευμένη η υποδοχή. Εκεί διαδραματίζεται ένα μοναδικό θέαμα φωτισμού με μια σειρά φωταγωγών στην οροφή, που ενώνουν οπτικά την υποδοχή με την πισίνα στο πάνω επίπεδο.

Ένας υπαίθριος ανηφορικός δρόμος ξεκινά από εκεί και μέσω κατακόρυφων συνδέσεων επικοινωνεί με τους κοινόχρηστους χώρους του επόμενου επιπέδου. Η πισίνα και οι χώροι εστίασης και sra βρίσκονται σε αυτό το υπερυψωμένο επίπεδο και περίπου 5m ψηλότερα από το επίπεδο του δρόμου, εξασφαλίζοντας τη μικρότερη ενόχληση από αυτόν και απρόσκοπτη θέα. Το εστιατόριο, με έντονο το στοιχείο της πέτρας, δημιουργεί δροσερούς και φωτεινούς χώρους, ενώ η πισίνα υπερχειλίζει γίνεται ένα με τον ορίζοντα και το Αιγαίο πέλαγος.

Ο χώρος του sra είναι μοντέρνος, αποπνέοντας ηρεμία αηλιά και μια ιδιαίτερη ατμόσφαιρα που εκφράζεται μέσω ειδικών φωτιστικών χειρισμών, που εναλλάσσονται διαδοχικά από τον χώρο υποδοχής μέχρι τους χώρους ευεξίας και χαλάρωσης.





Ο περιβάλλων χώρος και η ανάπτυξη των όγκων σε εσωτερικό και εξωτερικό επίπεδο γίνεται κλιμακωτά, ενώ η κυκλοφορία προς τα επιμέρους δωμάτια γίνεται μέσω ενός διαμήκη άξονα στη μέση του συγκροτήματος με σκάλες και ανελκυστήρες, δημιουργώντας μία αφηγηματική ακολουθία χώρων με κοινή αισθητική και καθραρισμένες θεάσεις προς τη θάλασσα. Η αρχιτεκτονική του κτιρίου εκφράζεται με μια ποικιλία κυκλαδίτικων στοιχείων και έντονων σχεδιαστικών λεπτομερειών. Ο εσωτερικός σχεδιασμός των δωματίων αναδεικνύει την απλότητα της μυκονιάτικης αρχιτεκτονικής, μέσω έντονων μιμιμαλιστικών αντικειμένων και φυσικών στοιχείων.

Το παραδοσιακό λευκό παντρεύεται με μπλε νησιώτικες πιναελιές, που δίνουν στα δωμάτια μια άλλη διάσταση. Πέργκολες, διαχωριστικά, φωτιστικά και ανάλαφρα έπιπλα συμπληρώνουν την εικόνα.

Σκοπός είναι μια νέα, σύγχρονη πρόταση συγκροτήματος-οικισμού, που να αποδίδει τα παραδοσιακά χαρακτηριστικά της Μυκόνου και να δημιουργεί έναν ισορροπημένο χώρο για τον επισκέπτη, προσφέροντας άνεση και χαλάρωση.



